

АКТИВ	Приложение	31.03.2019 г. BGN'000	31.12.2018 г. BGN'000
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	27 456	26 409
Инвестиционни имоти	1.2.	9 832	9 808
Дълготрайни нематериални активи	1.3.	15	18
Инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни предприятия	1.4.	45 587	44 856
Нетекущи финансови активи	1.5.	10	10
Нетекущи търговски вземания	1.6.	6 647	5 328
Други нетекущи вземания и активи	1.7.	310	305
Активи по отсрочени данъци	1.8.	989	1 010
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>90 846</b>	<b>87 744</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	1.9.	1 004	142
Текущи търговски вземания	1.10.	34 900	39 169
Други текущи вземания и активи	1.11.	18 773	16 052
Текущи финансови активи	1.12.	9 513	9 379
Пари и парични еквиваленти	1.13.	17 307	14 987
<b>Общо текущи активи</b>		<b>81 497</b>	<b>79 729</b>
<b>Сума на актива</b>		<b>172 343</b>	<b>167 473</b>

Приложенията от страница 7 до страница 97 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Мария Сурчева

София, 30 април 2019 г.

ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31.3.2019 ГОДИНА - продължение

	Приложение	31.03.2019 г. BGN'000	31.12.2018 г. BGN'000
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
<b>Основен капитал</b>	1.14.1.	24 182	24 182
Регистриран капитал		24 200	24 200
Изкупени собствени акции		(18)	(18)
<b>Премии от емисии</b>	1.14.2.	21 739	21 739
<b>Резерв от преизчисления</b>	1.14.3.	(667)	(701)
<b>Резерви</b>	1.14.4.	53 663	53 663
<b>Финансов резултат</b>	1.14.5.	14 219	4 792
Натрупани печалби/загуби		4 792	(1 281)
Печалба/загуба за годината		9 427	6 073
<b>Собствен капитал за групата</b>		<b>113 136</b>	<b>103 675</b>
<b>Неконтролиращо участие</b>			
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>113 136</b>	<b>103 675</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Нетекущи финансови пасиви и лизинг	1.15.	7 651	6 798
Нетекущи търговски задължения	1.16.	8 707	8 647
Нетекущи провизии	1.17.	43	43
Други нетекущи задължения и пасиви	1.18.	134	129
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>16 535</b>	<b>15 617</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Текущи финансови пасиви и лизинг	1.19.	3 859	2 651
Текущи търговски задължения	1.20.	29 776	36 728
Данъчни задължения	1.21.	197	83
Задължения към персонала	1.22.	1 526	1 544
Текущи провизии	1.23.	2 842	2 587
Други текущи задължения и пасиви	1.24.	4 472	4 588
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>42 672</b>	<b>48 181</b>
<b>Сума на собствен капитал и пасива</b>		<b>172 343</b>	<b>167 473</b>

Приложенията от страница 7 до страница 97 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Мария Сурчева

София, 30 април 2019 г.



	Приложение	31.3.2019 г. BGN'000	31.3.2018 г. BGN'000
<b>Приходи</b>			
<i>Приходи по договори с клиенти</i>	2.1.1.	25 976	23 827
Приходи по строителни договори		25 714	23 144
Приходи от продажба на стоки		2	402
Приходи от продажба на услуги		260	281
<i>Други доходи</i>	2.1.2.	1 091	802
<i>Финансови приходи</i>	2.1.3.	5 032	87
<b>Общо приходи</b>		<b>32 099</b>	<b>24 716</b>
<b>Разходи</b>			
<i>Разходи по икономически елементи</i>		(22 340)	(23 457)
Използвани суровини, материали и консумативи	2.2.1.	(2 044)	(1 216)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(17 567)	(20 121)
Разходи за амортизации	2.2.3.	(559)	(412)
Разходи за заплати и осигуровки на персонала	2.2.4.	(1 206)	(1 503)
Обезценка на активи	2.2.5.	(5)	
Други разходи	2.2.6.	(959)	(205)
<i>Суми с корективен характер</i>	2.2.7.	(80)	(365)
Балансова стойност на продадените стоки		(80)	(365)
<i>Финансови разходи</i>	2.2.8.	(231)	(185)
<b>Общо разходи без разходи за данъци</b>		<b>(22 651)</b>	<b>(24 007)</b>
<b>Печалба/загуба преди разходи за данъци</b>		<b>9 448</b>	<b>709</b>
<i>Разход за данъци</i>	2.2.9.	(21)	(59)
Изменение за сметка на отсрочени данъци		(21)	(59)
<b>Печалба/загуба от продължаващи дейности</b>		<b>9 427</b>	<b>650</b>
<b>Печалба/загуба</b>		<b>9 427</b>	<b>650</b>

Приложенията от страница 7 до страница 97 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Мария Сурчева

София, 30 април 2019 г.

**TRACE**  
ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД

	Приложение	31.3.2019 г. BGN'000	31.3.2018 г. BGN'000
<b>Печалба/загуба</b>		<b>9 427</b>	<b>650</b>
<b>Друг всеобхватен доход</b>	2.3.1.	<b>34</b>	<b>(406)</b>
<i>Статии, които подлежат на прекласификация в печалбата или загубата впоследствие, в т.ч.:</i>			
Презчисления на чуждестранни дейности		34	(406)
<b>Общ всеобхватен доход</b>		<b>9 461</b>	<b>244</b>

Приложенията от страница 7 до страница 97 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Мария Сурчева

София, 30 април 2019 г.

**TRACE**  
ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД

	31.3.2019 г. BGN'000	31.3.2018 г. BGN'000
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Постъпления от контрагенти	37 775	37 957
Плащания на контрагенти	(34 015)	(57 215)
Потоци за персонал и социално осигуряване, нето	(1 145)	(1 412)
Платени данъци (без корпоративни данъци)	(22)	(252)
Възстановени данъци (без корпоративни данъци)	94	2 333
Плащания при разпределение на печалба		(1 101)
Плащания по гаранции	(156)	(184)
Други парични потоци от оперативна дейност	(2)	(775)
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>	<b>2 529</b>	<b>(20 649)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Покупки на дълготрайни активи	(273)	(1 008)
Плащания от сделки с финансови активи	(395)	
Плащания по предоставени заеми	(1 500)	(1 480)
Постъпления от предоставени заеми	1 247	6 509
Получени лихви по предоставени заеми	205	45
Плащания по договори за цесия	(2 398)	(736)
Получени дивиденди	2 228	1 407
<b>Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност</b>	<b>(886)</b>	<b>4 737</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
Постъпления по получени заеми	1 443	3 530
Плащания по получени заеми	(341)	(175)
Платени лихви и такси по получени заеми	(134)	(163)
Плащания по финансов лизинг	(299)	(146)
Други парични потоци от финансова дейност		(8)
<b>Нето парични средства използвани във финансовата дейност</b>	<b>669</b>	<b>3 038</b>
<b>Нето изменение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>2 312</b>	<b>(12 874)</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари</b>	<b>15 002</b>	<b>24 772</b>
<b>Резерв от преизчисления</b>	<b>13</b>	<b>1</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 март</b>	<b>17 327</b>	<b>11 899</b>

Приложенията от страница 7 до страница 97 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Мария Сурчева

София, 30 април 2019 г.

**TRACE**  
ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД

	Основен капитал	Премии от емисии	Резерв от преизчисления	Общи и други резерви	Нагрупан и печалби/загуби	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Сaldo към 31.12.2017 г.	24 190	21 742	(431)	44 760	10 446	100 707
Промени в собствения капитал за 2018 г.	-	-	(406)	-	650	244
Друг всеобхватен доход	-	-	(406)	-	-	(406)
Преизчисления на чуждестранни дейности			(406)			(406)
Печалба /загуба за периода					650	650
Общ всеобхватен доход за 2018 г.	-	-	(406)	-	650	244
Сaldo към 31.3.2018 г.	24 190	21 742	(837)	44 760	11 096	100 951
Сaldo към 1.01.2019 г.	24 182	21 739	(701)	53 663	4 792	103 675
Промени в собствения капитал за 2019 г.	-	-	34	-	9 427	9 461
Друг всеобхватен доход	-	-	34	-	-	34
Преизчисления на чуждестранни дейности			34			34
Печалба /загуба за периода					9 427	9 427
Общ всеобхватен доход за 2019 г.	-	-	34	-	9 427	9 461
Сaldo към 31.3.2019 г.	24 182	21 739	(667)	53 663	14 219	113 136

Приложенията от страница 7 до страница 97 са неразделна част от консолидирания финансов отчет.

Представяващ:  
инж. Боян Делчев

Съставител:  
Мария Сурчева

София, 30 април 2019 г.

**TRACE**  
ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД