

## МЕЖДИНЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за периода 01.01.2019 г. - 31.12.2019 г.

### 1. Обща информация за дружеството

„Трейс Груп Холд“ АД е учредено в Република България съгласно българското законодателство като акционерно дружество и е регистрирано в Старозагорски окръжен съд по фирмено дело №255/2005год. От 2007 г. дружеството придобива статут на публично дружество по смисъла на чл. 110 от ЗППЦК.

**Седалище и адрес на управление:** гр.София 1408, ул. Никола Образописов № 12.

**Адрес за кореспонденция:** гр.София 1408, ул. Никола Образописов № 12.

**Телефон:** +359 2 80 66 700; +359 2 80 66 680;

**факс:** +359 2 80 66 711

**e-mail:** [tracegroup@tracebg.com](mailto:tracegroup@tracebg.com)

**електронна страница:** [www.tracebg.com](http://www.tracebg.com)

**Акционерен капитал:**

24 200 000 лева, разпределен в 24 200 000 бр. безналични поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка, от които 24 197 078 броя с право на глас и 2 922 броя собствени. Акции на „Трейс Груп Холд“ АД се търгуват на Българска фондова борса от 27 октомври 2007 г.

**Клонове:** „Трейс Груп Холд“ АД клон Белград

„Трейс Груп Холд“ АД клон Прага

„Трейс Груп Холд“ АД клон Скопие

„Трейс Груп Холд“ АД клон Киев

Структурата на капитала на „Трейс Груп Холд“ АД към датата на изготвяне на настоящия доклад е следната:

Наименование на акционер	Брой притежавани акции		Процент от капитала	
	към 31.12.2019	към 30.09.2019	към 31.12.2019	към 30.09.2019
Николай Михайлов	16 205 831	16 205 831	66,97	66,97
„Галини – Н“ ЕООД	2 178 000	2 178 000	9,00	9,00
Трейс Груп Холд АД обратно изкупени собствени акции	2 922	4 815	0,01	0,02
Други физически и юридически лица	5 813 247	5 811 354	24,02	24,01

Дружеството има двустепенна форма на управление и се управлява от

Надзорен съвет в състав:

проф. Николай Михайлов – председател на НС

Акад. Антон Дончев – независим член на НС

Манол Денев – член на НС

и

Управителен съвет в състав:  
Десислава Любенова – председател на УС  
инж. Боян Делчев – зам. председател на УС  
Росица Динева – Георгиева – член на УС

Изпълнителен директор е инж. Боян Делчев.

## 2. Предмет на дейност

„Трейс Груп Холд“ АД извършва всички видове инфраструктура – строителство, рехабилитация, поддържане, проектиране и всички свързани дейности. Трейс диверсифицира и разширява постоянно обхвата на своята дейност. Портфолиото на дейностите на Трейс също така включва инвестиции, международна търговия и логистика.

Компанията развива дейността си на европейския пазар в следните области:

- ✓ **Изграждане и поддържане на пътна инфраструктура в Република България и Република Сърбия, включително строителство на мостове и тунели;**  
ТРЕЙС участва в реализирането на най-големите проекти от републиканската инфраструктура, сред които са доизграждането на автомагистралите „Тракия“ и „Хемус“. Дружеството участва и в строителството на сръбската част от Коридор № 10.
- ✓ **Изграждане на метрополитени;**  
„Трейс Груп Холд“ АД участва в изграждането на 1/3 от Софийското метро. Вече има пуснати в експлоатация седем метростанции и прилежащия към тях метро път. В момента изпълнява проекти по третия метродиаметър.
- ✓ **Изграждане на железопътна инфраструктура и всички свързани съоръжения – изграждане на скоростни линии, прилагане на иновативна ж.п. технология на системата Жисмар;**  
Дружеството е специализирано в дейности по долното и горното строене на железния път:
  - Рехабилитация, реконструкция и ново строителство на железен път по механизирани способ
  - Механизирано полагане на нов железен път и демонтаж на съществуващ железен път
  - Земни, скални изкопи, насипни работи с ландшафтно оформяне и рекултивация на терени с прилагане на съвременни технологии и високопроизводителни машини
  - Ремонт, рехабилитация и изграждане на нови големи и малки изкуствени съоръжения по съществуващи и новоизграждащи ж.п. линии
  - Преустройство на съществуващи и строителство на нови ж.п. гари и спирки.
- ✓ **Изграждане и поддръжка на граждански и военни летища в съответствие с международните стандарти;**
- ✓ **Строителство на пречиствателни станции; интегрирани водни цикли; водопроводи и екопроекти;**
- ✓ **Високо строителство с широк профил, в т.ч. проекти по енергийна ефективност;**  
Холдингът разполага с екип, специализиран в областта на строителството на обществени, индустриални, търговски и жилищни сгради. Дъщерните дружества на холдинга имат възможност да изградят хотелски комплекси, промишлени, жилищни, търговски и административни сгради с прилежащата инфраструктура.
- ✓ **Газови и енергийни мощности, вкл. бензиностанции;**
- ✓ **Търговия с продукти и материали, използвани в строителството.**

Част от групата е и фондация „Трейс за хората“, регистрирана в Министерството на правосъдието на Р България като неправителствена организация, изцяло в обществена полза.

### 3. Информация за важни събития, настъпили от началото на финансовата година до края на третото тримесечие и за тяхното влияние върху финансовите резултати

На 17.01.2019 г. беше подписан договор за покупко – продажба на дяловете от капитала на „Виор Велика Морава“ ООД Белград, в резултат на който „Трейс Груп Холд“ АД придобива от „Трейс Интернешънъл“ ЕООД 100% от капитала на „Виор Велика Морава“ ООД. Стойността на сделката е 171 468 Euro. На 05.02.2019 г. промяната в собствеността е вписана в сръбския търговски регистър. Капиталът на „Виор Велика Морава“ ООД е в размер на 15 743 000 RSD и е разпределен в един дял. Считано от 05.02.2019 г. едноличен собственик на капитала на „Виор Велика Морава“ ООД е „Трейс Груп Холд“ АД.

„Трейс Груп Холд“ АД стана едноличен собственик на капитала на „Трейс Сърбия“ АД, считано от 12.03.2019 г. след като придоби от „Трейс Болканс“ ЕООД 1 акция.

На основание договор за преобразуване в съответствие с протоколно решение на Управителния съвет на „Трейс Груп Холд“ АД от 20.03.2019 г. за предварително съгласие беше извършено преобразуване на „Виор Велика Морава“ АД чрез вливане в „Трейс Сърбия“ АД. След преобразуването капиталът на „Трейс Сърбия“ АД се увеличава чрез увеличение на номиналната стойност на една акция и е в размер на 985 282 255, 5 рсд, разпределен в 591 527 броя акции с номинална стойност 1 665, 659 рсд всяка. Обстоятелството е вписано в Централния регистър на Република Сърбия на 25.09.2019 г.

На 26.03.2019 г. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията е вписано увеличение на капитала „Инфра Комерс“ ЕООД с 395 000 /триста деветдесет и пет хиляди/ лв. чрез записване на 3 950 /три хиляди деветстотин и петдесет/ нови дяла с номинална стойност 100 /сто/ лева всеки. Капиталът на дружеството е в размер на 400 000 /четиристотин хиляди/ лв., разпределени в 4 000 /четири хиляди/ равни дяла на стойност 100 /сто/ лева всеки.

Считано от 10.04.2019 г. „Инфра Комерс“ ЕООД стана едноличен собственик на капитала на „Химколор“ АД, след като придоби 5 000 (пет хиляди) броя налични, обикновени, поименни акции с право на глас, всяка с номинална стойност 10 (десет) лева, представляващи 100 % от капитала на „Химколор“ АД.

Считано от 03.08.2019 г. „Химколор“ АД беше преобразувано чрез вливане в едноличния му собственик „ИНФРА КОМЕРС“ ЕООД. Цялото имущество на преобразуващото се дружество „ХИМКОЛОР“ АД премина към приемащото дружество „ИНФРА КОМЕРС“ ЕООД, което е негов универсален правоприменик. Преобразуващото се дружество „ХИМКОЛОР“ АД се прекратява без ликвидация. На основание чл. 262у от ТЗ капиталът на приемащото дружество не се увеличава, поради което няма изменения в учредителния акт на „ИНФРА КОМЕРС“ ЕООД.

На 18.04.2019 г. „Трейс Груп Холд“ АД продаде на несвързано лице собствените си 8251 броя акции, всяка от които с номинална стойност 10 лева, от капитала на „Технострой – инженеринг 99“ АД, ЕИК 12805792. Цената на сделката е 1 100 000 (един милион и сто хиляди) лева.

На 26.06.2019 г., от 11:00 ч., се състоя редовно годишно заседание на Общото събрание на акционерите на „Трейс Груп Холд“ АД. ОСА взе решение печалбата на дружеството за 2018г. в размер на 6 072 854,34 лв. (шест милиона седемдесет и две хиляди осемстотин петдесет и четири лева и 34 ст.) да бъде разпределена както следва: 1 293 520,23 лв. (един милион двеста деветдесет и три хиляди петстотин и двадесет лева и 23 ст.) да бъде разпределена за покриване на загуби от минали години, останалите 4 779 334,11 лв. (четири милиона седемстотин седемдесет и девет хиляди триста тридесет и четири лева и 11 ст.) да бъдат отнесени във Фонд „Развитие“ на дружеството. Приети бяха промени в състава на Одитния комитет и предмета на дейността на дружеството, който беше вписан в Търговския регистър на 04.07.2019 г. и е следният:

Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, управление и продажба на облигации, придобиване, управление и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които холдинговото дружество участва; финансиране на дружества, в които холдинговото дружество участва; проектиране, изграждане, реконструкция, рехабилитация и основни ремонти на пътища, пътни съоръжения, съоръжения за

автомагистрала, пътица и улици (мостове, тунели и др.) и пътна инфраструктура; проектиране, изграждане, реконструкция, обзавеждане, ремонт и инвеститорски контрол на търговски и жилищни строителни обекти, вкл. ниско, средно и високо застрояване; основно и допълващо застрояване; строителни и монтажни работи за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения; хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения; всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития и др.), както и вътрешни инсталации на сгради; на пречиствателни съоръжения и депа за твърди битови отпадъци; на преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура; на железопътни линии и самолетни писти /ново строителство, основен ремонт и рехабилитация/; на метростанции; на хидроенергийни, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи; на пристанищни и брегоукрепителни съоръжения и системи; всякакви видове строително-монтажни работи; покупка на стоки с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; търговско представителство и посредничество, търговия с промишлени стоки и петролни продукти, строително предприемачество, комисионни, спедиционни (без пощи) и превозни сделки, складови сделки, лицензионни сделки, стоков контрол, рекламни, информационни, програмни и други услуги; извършване на вътрешен и международен транспорт на лица и товари, извършване и на други незабранени от закона търговски сделки и услуги; (дейностите, подлежащи на лицензиране или на разрешителен режим ще бъдат извършвани след снабдяване на съответен лиценз или разрешение).

Във връзка с промяната в предмета на дейност е приет нов устав на „Трейс Груп Холд“ АД.

На 16.10.2019 г. „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД продаде на „ДЖИ ЧИ ЕФФЕ ДЖЕНЕРАЛЕ КОСТРУЦИОНИ ФЕРОВИАРИЕ“ АД /несвързано с дружеството лице/ 30 360 (тридесет хиляди триста и шестдесет) дружествени дяла от капитала на „ТРЕЙС ТРАНС“ ЕООД, представляващи 63, 25% от капитала на „ТРЕЙС ТРАНС“ ЕООД. Общата сума на договора за продажба на дяловете е в размер на левовата равностойност на 1 300 (хиляда и триста) евро в съответствие с представена пазарна оценка към 31.08.2019 г.

Новите обстоятелства по партидата на „Трейс Транс“ ЕООД бяха вписани в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 22.10.2019 г. Правната форма на дружеството е дружество с ограничена отговорност с наименование „Джи Ти Транс БГ“. Съдружници са „Трейс Груп Холд“ АД с 36, 75 % собственост от капитала и „Джи Чи Еффе Джанерале Коструциони Феровиарие“ АД - със 63, 25% собственост от капитала. Управители са г-жа Камила Роси и г-н Манол Пейчев Денев.

„Трейс СОП“ ЕООД беше преобразувано чрез вливане в „Метро Дружба“ ЕООД и двете с едноличен собственик на капитала „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД. Цялото имущество на преобразуващото се дружество „ТРЕЙС СОП“ ЕООД, премина към приемащото дружество „МЕТРО ДРУЖБА“ ЕООД, което стана негов универсален правоприменик. Преобразуващото се дружество „ТРЕЙС СОП“ ЕООД, ЕИК 202212687 се прекратява без ликвидация. На основание чл. 262у от ТЗ капиталът на приемащото дружество не е увеличен, поради което изменения в учредителния акт на „МЕТРО ДРУЖБА“ ЕООД няма. Преобразуването е вписано в Търговския регистър на 06.11.2019 г.

На 16.12.2019 г. в Централния регистър на РСърбия беше вписано преобразуване на „Трейс Болканс“ ООД Белград чрез вливане в „Трейс Сърбия“ ЕАД Ниш. По силата на договор за преобразуване всичките активи на „Трейс Болканс“ ООД Белград се прехвърлят в „Трейс Сърбия“ ЕАД Ниш и неговото съществуване се прекратява без ликвидация.

С цел изпълнение на задължението на „Трейс Ямбол“ АД за изплащане на сума в общ размер от 5 494 288.08лв. /пет милиона четиристотин деветдесет и четири хиляди двеста осемдесет и осем лева и осем стотинки/, представляваща неизплатен към „Трейс Груп Холд“ АД дивидент, „Трейс Ямбол“ АД дава вместо изпълнение на „Трейс Груп Холд“ АД движими вещи и недвижими вещи, с което последното придобива право на собственост върху вещите.

Управителният съвет на „Трейс Груп Холд“ АД взе решение за прекратяване на дейността на „Трейс Пловдив“ ЕООД чрез ликвидация. Дружеството е обявено в ликвидация в Търговския регистър на 15.08.2019 г.

През периода на настоящия финансов отчет бяха подписани следните по-съществени договори за строителство:

- „Ново строителство, основен ремонт, рехабилитация, реконструкция, текущ ремонт на уличната мрежа, общинските пътища, републикански пътища /при споразумителен протокол с фонд Републиканска пътна инфраструктура/, текущ ремонт и ново строителство на асфалтови тротоарни настилки и други съпътстващи дейности на територията на Община Стара Загора“. Възложител е Община Стара Загора. Договорът е на стойност 15 млн. лева без ДДС, а финансирането е от бюджета на община Стара Загора. Срокът за изпълнение е 3 години;
- „Поддържане и текущ ремонт на уличната мрежа и пътните съоръжения на територията на Столична община – I зона, включваща райони „Витоша“, „Лозенец“ и „Тринадница“ с прогнозна стойност 16 666 666,67 лв. без ДДС;
- „Възстановяване на проектните параметри в гара Сеново от км 46+843 до км 47+842 с дължина 999 м по IX-та жп линия“. Стойността на договора е 7 800 158,90 лв. без ДДС. Възложител е ДП „НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ „ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“;
- „Реконструкция зоопарк Стара Загора“ на стойност 3 494 349,94 лв. без ДДС; Изпълнител е ОБЕДИНЕНИЕ „ТРЕЙС БИЛД“ с партньори: „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД – 80 % и „СМАРТ БИЛД ДИГИТАЛ“ ЕООД – 20 %. Възложител е Община Стара Загора;
- „Възстановяване на проектните параметри в гара Сеново от км 46+843 до км 47+842 с дължина 999 м по IX-та жп линия“ на стойност 7 800 158,90 лв. без ДДС. Възложител е ДП „Национална компания „Железопътна инфраструктура“.
- „Модернизация и рехабилитация на жп отсечка Ниш – Брестовац, РСърбия“ на стойност 59 850 000 евро. Проектът се съфинансира от Европейския съюз, в съответствие с правилата на Регламент (ЕС) № 231/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 11 март 2014 г. за създаване на Инструмент за предприемаческа помощ (ИРА II) и от правителството на Република Сърбия. Проектът ще се изпълнява от Обединение „ТРЕЙС БАЛКАНТЕЛ“ с водещ партньор „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД – 85 % и „БАЛКАНТЕЛ“ ООД – 15 %. Възложител е Министерството на финансите на РСърбия, а срокът за изпълнение е 1005 календарни дни. Ще бъде извършена рехабилитация на жп линията от изхода на гара Ниш до входа на Брестовац с дължина 23 км.

На 19.12.2019 г. „Трейс Груп Холд“ АД продаде на несвързано лице 100% от собствените си дялове от капитала на Еднолично дружество с ограничена отговорност „Трейс Интернешънъл“. Цената на сделката е 1 000 (хиляда лева), съгласно пазарна оценка на дружеството.

На 05.12.2019 г. стартира процедурата за обратно изкупуване на собствени акции. За периода 05.12.2019 г. – 31.12.2019 г. са придобити общо 967 броя акции на средна цена 4,00 лв./брой акция. Към 31.12.2019 г. „Трейс Груп Холд“ АД притежава общо 2 922 броя собствени акции.

#### **4. Важни събития, настъпили след датата на отчета**

Обстоятелствата във връзка с продажбата на „Трейс Интернешънъл“ ЕООД са вписани в Търговския регистър на 14.01.2020 г.

На 21.02.2020 г. беше подписан договор за „Възстановяване на проектните параметри в гара Ястребово от км 21+534 до км 22+502 с дължина 968 м по IX-та жп линия“ на стойност 6 790 108 лева без ДДС. Възложител е ДП „Национална компания „Железопътна инфраструктура“;

На 27.02.2020 г. „Трейс Груп Холд“ АД, като водещ партньор в Обединение ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД И ТРЕЙС СЪРБИЯ АД НИШ, подписа договори за изпълнение на три лота от обект: Рехабилитация на съществуващи участъци от Републикански пътища свързващи се с Коридор X Ниш – Димитровгара (Магистрала E80) на обща стойност 20 млн. лева.

## 5. Резултати от дейността

По предварителни данни стойността на консолидираните приходи е в размер на 322 443 хил. лв. и намалява с 8,55% спрямо съпоставимия период (352 586 хил. лв.).

Консолидираните приходи по строителни договори на Групата, представляващи 89,90% от общите приходи, намаляват с 34 638 хил. лв., което представлява изменение с 10,67% спрямо съпоставимия период.

Консолидираните приходи от продажби на услуги намаляват с 13,85%, като в относителна стойност намалението е с 133 хил. лв. (2018г. – 960 хил. лв.)

Приходите от продажба на стоки на Групата също отчитат намаление с 11,77% и по-конкретно от 1 238 хил. лв., като за предходния период са били в размер на 10 522 хил. лв., а в текущия са 9 284 хил.лв.

При приходите от продажба на продукцията, на консолидирана база, Групата отчита съществено увеличение с 61,92% или 6 541 хил. лв.

Намаляване се наблюдава в консолидираните други доходи, като изменението спрямо 2018г. (5 303 хил. лв.) е с 18,46%.

Консолидираните финансовите приходи на Групата са на стойност 1 015 хил. лв. и нарастват с 42,76% спрямо съпоставимия период /711 хил. лв. за 2018г./. С най-значителен дял от тях са приходите от лихви по търговски вземания за 281 хил.лв. и положителните курсови разлики в размер на 248 хил.лв. Като приходи от операции с финансови инструменти са отчетени и ефектите от продажбата и придобиването на дъщерни и асоциирани дружества.

Вид приход	2019 г. BGN'000	Относит. дял 2019г.	2018 г. BGN'000	Относит. дял 2018г.	Изменение %
<b>Приходи по договори с клиенти</b>	<b>317 104</b>		<b>346 572</b>		
• Приходи по строителни договори	289 888	89,90%	324 526	92,04%	▼ (10,67)%
• Приходи от продажба на продукция	17 105	5,30%	10 564	3,00%	▲ 61,92 %
• Приходи от продажба на стоки	9 284	2,88%	10 522	2,98%	▼ (11,77)%
• Приходи от продажба на услуги	827	0,26%	960	0,27%	▼ (13,85)%
<b>Други доходи</b>	<b>4 324</b>	<b>1,34%</b>	<b>5 303</b>	<b>1,50%</b>	<b>▼ (18,46)%</b>
<b>Финансови приходи</b>	<b>1 015</b>	<b>0,31%</b>	<b>711</b>	<b>0,20%</b>	<b>▲ 42,76 %</b>
<b>Общо</b>	<b>322 443</b>	<b>100%</b>	<b>352 586</b>	<b>100%</b>	<b>▼ (8,55)%</b>

По предварителните данни от консолидирания отчет, разходите по икономически елементи на Групата за 2019г. са на стойност 292 919 хил. лв., спрямо 332 413 хил. лв. за 2018г., като намалението им е в размер на 39 494 хил. лв. или 11,88%. Разгледани по видове разходи, разходите за външни услуги и обезценка на активи намаляват съответно с 21,30% и 86,14% спрямо съпоставимия период. Увеличение бележат разходите за суровини, материали и консумативи, за амортизации, разходите за заплати и осигуровки и други разходи. Част от увеличението, в размер на 17,46%, при консолидираните разходи за амортизации се дължи на активите с право на ползване по договори, които съдържат лизинг, съгласно условията на МСФО 16 Лизинг, в сила от 01.01.2019г. Разходите за заплати и осигуровки на персонала са 30 877 хил.лв. и нарастват с 6,11% спрямо съпоставимия период (2018г. – 29 100 хил.лв.), разходите за обезценки са 561 хил.лв. и намаляват с 86% (2018г. – 4 047хил.лв.). Другите разходи са 11 378 хил.лв. и бележат значителен ръст спрямо съпоставимия период (2018г. 5 078 хил.лв.). Подробна информация за разходите по икономически елементи е представена в пояснителните бележки към предварителния годишен консолидиран финансов отчет.

Вид разход	2019 г. BGN'000	Относит. дял 2019г.	2018 г. BGN'000	Относит. дял 2018г.	Изменение %
<b>Разходи по икономически елементи</b>					
• Използвани суровини, материали и т	65 036	22,20%	61 402	18,47% ▲	5,92 %
• Разходи за външни услуги	179 216	61,18%	227 720	68,51% ▼	(21,30)%
• Разходи за амортизации	5 851	2,00%	5 066	1,52% ▲	15,50 %
• Разходи за заплати и осигуровки на г	30 877	10,54%	29 100	8,75% ▲	6,11 %
• Обезценка на активи	561	0,19%	4 047	1,22% ▼	(86,14)%
• Други разходи	11 378	3,88%	5 078	1,53% ▲	124,06 %
<b>Общо</b>	<b>292 919</b>	<b>100,00%</b>	<b>332 413</b>	<b>100,00%</b> ▼	<b>(11,88)%</b>

Консолидираните финансовите разходи са на стойност 1 361 хил.лв. и намаляват с 48,93% спрямо 2018г. (2 665 хил.лв.). В групата на тези разходи се включват разходите, свързани с банкови гаранции на стойност 394 хил.лв., разходи за лихви 475 хил.лв., други финансови разходи 373 хил.лв., които също намаляват в абсолютна стойност спрямо съпоставимия период.

По предварителни данни за 2019г. реализираните консолидирани приходи са на стойност 322 443 хил.лв., а разходите общо, без разходи за данъци са 303 006 хил.лв. Финансовият резултат преди облагане е брутна печалба в размер на 18 704 хил.лв., а печалбата след облагане е 16 204 хил.лв.

#### 6. Прогнозни финансови показатели на консолидирана база към 31.03.2020 г. (хил. лв.)

	31.03.2020г.	31.03.2019г.	% изменение
Приходи по договори с клиенти	47 980	54 784	-12,42%
<i>в т. ч. Приходи по строителни договори</i>	<i>45 050</i>	<i>52 289</i>	<i>-13,84%</i>
Други доходи	300	397	-24,43%

#### 7. Инвестиционен портфейл

Инвестиции в дъщерни предприятия – капиталови дружества

Вид	31.12.2019 г. размер
Трейс – Пътно строителство АД, България	99.86%
Трейс Ямбол АД, България	99.48%
УСМ АД, България	99.69%
Трейс-Пловдив ЕООД в ликвидация, България	100%
Трейс Интернешънъл ЕООД, България	100%
Трейс Пропъртис ЕООД, България	100%
Трейс Сърбия АД, Сърбия	100%
Трейс-София ЕАД, България	100%
Трейс Украйна ЕООД, България	100%
Инфра Комерс ЕООД, България	100%
Метро Дружба ЕООД, България	100%
Трейс Свиленград ЕООД, България	100%
Трейс ал Джунеби, Оман	70%

Инвестиции в асоциирани предприятия

Вид	31.12.2019 г.
	размер
Джи Ти Транс БГ ООД	36,75%
Редко Трейс Интернешънъл, Катар	49%

Инвестиции в съвместни предприятия

Вид	31.12.2019 г.
	размер
Трейс-М Инвест ООД	50%

28.02.2020 г.

Изп. директор: инж. Боян Делчев