

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
към Междинния доклад за дейността на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД
по чл. 33 / ал. 1 / т. 7 от Наредба № 2
за четвъртото
тримесечие на 2018 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период – причини за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на дружеството

През отчетния период не са извършени промени в счетоводната политика на „Трейс Груп Холд“ АД.

2. Информация за настъпили промени в групата на емитента, ако участва в такава група

Няма промени в групата на „Трейс Груп Холд“ АД

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента / преобразуване, продажба на дружества от Групата, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност/.

На 18.12.2018 г. е извършена сделка за покупко – продажба на Система за полагане на панели за коловози модел S2PV, марка GEISMAR на стойност 2 082 000 лв. със страни по сделката „Трейс София“ ЕАД – продавач и „Трейс Груп Холд“ АД – купувач.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко до края на текущата финансова година.

В междинния доклад към 30.09.2018 г. са публикувани прогнозни данни за приходите към 31.12.2018 г. Отчетените към 31.12.2018 г. приходи се различават от прогнозираните в рамките на допустимото.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и/или непряко най-малко 5 % от гласовете в ОС към края на шестмесечието и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно.

Към 31.12.2018 г. лицата, притежаващи повече от 5% от гласовете в ОС на „Трейс Груп Холд“ АД са следните:

Николай Михайлов
„Галини-Н“ ЕООД

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролните органи на емитента към 31.12.2018 г., както и промените, настъпили за периода от началото на текущата финансова година до края на отчетния период за всяко лице поотделно

Членове на Управителния и Надзорния съвет	бр. акции към 31.12.2018г.	бр. акции към 31.12.2017г.
Николай Михайлов	16 205 831	16 205 831
Магол Денев	33 941	33 941
Антон Дончев	0	0
Десислава Любенова	1 202 056	1 202 056
Боян Делчев	10 068	10 068
Росица Динсва	7 100	6 930

Допълнителна информация

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 % от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 % от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Налице е съдебен спор със страни Летище Прага, Рузине и „Трейс Груп Холд“ АД, като участник в консорциум „Летище Прага 2013“;

Предмет – претенция за заплащане на договорна неустойка по договор за изпълнение на обект: „Разширение на ПСОВ + ПСОВ Юг – Летище Рузине“.

8. Информация за отпуснатите от емитента или негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т. ч. и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

Отпуснати заеми от „Трейс Груп Холд“ АД към 31.12.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс София АД	свързано лице	10 000	1 530	31.01.2019	4,00%
Трейс-Пътно строителство АД	свързано лице	5 000	5 000	31.01.2019	4,00%
Трейс-Пътно строителство АД	свързано лице	3 000	0	30.09.2019	4,00%
Трейс Интернетпъгъл ЕООД	свързано лице	196	66	31.01.2019	4,00%
Редко Трейс Интернетпъгъл	свързано лице извън групата	235	83	31.12.2015	10,50%
Трейс Пловдив ЕООД	свързано лице	60	48	31.12.2017	4,00%
Инфра Комерс ЕООД	свързано лице	800	800	30.11.2019	4,00%
Инфра Комерс ЕООД	свързано лице	1 800	1 350	30.04.2019	4,00%

Отпуснати заеми от „Трейс Интернетпъгъл“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.12.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Хидропроект инженеринг ООД – Сърбия		88	88	31.12.2011г.	12,00%
Хидропроект инженеринг ООД – Сърбия -	обезценка		-88		
Редко Трейс Интернетпъгъл	Свързани лица	156	121	31.12.2016	10,5%
Редко Трейс Интернетпъгъл	обезценка		-121		

Допълнителна информация

Отпуснати заеми от „Трейс Пропъртис“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.12.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс Груп Холд АД	Свързани лица	220	162	31.12.2018 г.	4,00%

Отпуснати заеми от „Трейс Пътно строителство“ АД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.12.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Сдружение ББАНБ	Несвързано лице	10000	10000	23.08.2021	2%

Отпуснати заеми от „Инфра Комерс“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.12.2018 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница	Срок на погасяване	Лихва
ТОДОРОВ АД	не е свързано лице	100	90	Изискуем, запорирани са сметки на „Тодоров“ АД	20%
ФК Верея СНЦ	не е свързано лице	10	7	30.06.2017	6,5 %

Отпуснати заеми от „Трейс Сърбия“ АД към 31.12.2018 г., дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /хил. лв./	Неизплатена главница/лв./	Срок на погасяване	Лихва
ФК Динамо Враца		25	17	08.10.2016	11,00%

Изпълнителен директор: 
 ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД

/инж. Боян Делчев/