

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ
към Междинен доклад за дейността на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД
по чл. 33 / ал. 1 / т. 6 от Наредба № 2
за периода 01.01.2014 г. – 31.03.2014 г.

1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период – причини за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на дружеството

През отчетния период не са извършени промени в счетоводната политика на „Трейс Груп Холд“ АД.

2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група

През отчетния период не са настъпили промени в икономическата група на „Трейс Груп Холд“ АД.

3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента / преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност/

Не са настъпили организационни промени през отчетния период.

4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие.

В „Информация по приложение 9“, което е част от междинния доклад са публикувани прогнозни данни към 30.06.2014 г. за приходите на „Трейс Груп Холд“ АД. Прогнозата е изготвена на база подписани договори на ТГХ, по които се работи и в момента. Обектите са обезпечени с необходимите материали, работна ръка, автотранспорт и механизация. Всичко това е предпоставка за постигане на прогнозираните резултати за второто тримесечие на 2014 год.

5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 % от гласовете в ОС към края на съответното тримесечие и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период

Към края на разглежданото тримесечие няма промяна на лицата, притежаващи най – малко 5% от гласовете в ОС на „Трейс Груп Холд“ АД в сравнение с предходното тримесечие.

Допълнителна информация

Към момента на изготвяне на информацията лицата, притежаващи повече от 5% от капитала на „Трейс Груп Холд“ АД са следните:

Николай Ганчев Михайлов притежава:

19 492 000 бр. акции, представляващи 80,56% от капитала на Дружеството.

Като 100% собственик на фирма „Галини-Н“ ЕООД – 2 178 000 бр. акции, представляващи 9,00% от капитала на Дружеството.

Галини-Н ЕООД, гр. София

Седалище: България, област София,

Адрес на управление: общ. Столична, гр.София 1408, район Лозенец, ул. Никола Образописов № 12

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно

Членове на СД	бр. акции към 31.03.2014 г.	бр. акции към 31.03.2013г.
Николай Ганчев Михайлов	19 492 000	19 492 000
Николай Костадинов Вълев	0	0
Мирослав Калчев Манолов	22 000	22 000
Боян Стоянов Делчев	0	0
Галин Николаев Михайлов	231	231
Антон Николов Дончев	0	0
Мария Георгиева Каварджикова	0	0

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 % от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 % от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно

Не ми е известна информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства спрямо „Трейс Груп Холд“ АД на стойност по-голяма от 10% от собствения капитал на дружеството.

8. Информация за отпуснатите от емитента или негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в т. ч. и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок

Отпуснати заеми от „Трейс Груп Холд“ АД към 31.03.2014г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Строителна Компания Трейс АД	свързано лице	961 967,97	876 494,40	31.12.2014	10.50 %
Трейс Пловдив Е	свързано лице	60 000,00	47 569,93	31.12.2014	10.50 %
Трейс София АД		4 000 000,00	2 231 800,00	26.07.2014	1 седм. SOFIBOR+5. 10
Трейс Интернешънъл ЕООД	свързано лице	200 000,00	200 000,00	31.12.2014	10.50 %
Трейс Болканс ЕООД	Свързано лице	1 245 860,64	1 245 860,64	25.09.2014	10.50 %

Допълнителна информация

Отпуснати заеми от „Трейс - София“ АД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.03.2014г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Галин Николаев Михайлов	Свързани лица	100 000,00	68 552,36	31.12.2014	10.50%
ПФК ЦСКА АД	Оборотни средства	100 000	100 000	10.12.2014	6.50%
ПФК ЦСКА АД	Оборотни средства	100 000	80 000	31.12.2014	6.50%

Отпуснати заеми от „Трейс Интернешънъл“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.03.2014 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Хидропроект инженеринг ООД – Сърбия		88 012,00 /45 000 евро/	88 012,00 /45 000 евро/	31.12.2011г. изискуем	12.00%
Трейс Болканс ЕООД- Сърбия	Свързани лица	166 243,59	166 243,59	31.12.2015	10,5

Отпуснати заеми от „Трейс Ал Джунеби“ ООД, дъщерно дружество на „Трейс Интернешънъл“ ЕООД към 31.03.2014 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /евро/	Неизплатена главница /евро /	Срок на погасяване	Лихва
Трейс Интернешънъл ЕООД	Свързани лица	225 000,00	215 000,00	31.12.2014	4.5%

Отпуснати заеми от „Трейс Холидей“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.03.2014г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс Груп Холд АД	Свързани лица	411 000,00	350 000,00	31.12.2014 г.	10.50%
Джуел – Н – Николай Димитров ЕТ	не е свързано лице	2 500 000,00	2 500 000,00	17.12.2007 г.	43 750 лв. + 0.07 % за всеки ден просрочие

Отпуснати заеми от „Трейс Комерс“ ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.03.2014 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема	Неизплатена главница	Срок на погасяване	Лихва
Ивана Тодорова Мутафова	не е свързано лице	167 600,00 евро	148 888 евро	31.07.2026 г.	6.3%
Дамасцена Розбио ЕООД	не е свързано лице	40 000,00	18 000,00	30.06.2014 г.	11%
Дамасцена Розбио ЕООД	не е свързано лице	40 000,00	40 000,00	30.06.2014 г.	11%

Допълнителна информация

Отпуснати заеми от „Пи Ес Ай“ АД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.03.2014 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
ПФК ЦСКА АД	оборотни средства	45 000	45 000	18.12.2014	6.50%
ПФК ЦСКА АД	оборотни средства	55 000	55 000	31.12.2014	6.50%

Отпуснати заеми от „Трейс Кърджали“ АД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД, към 31.03.2014 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс Груп Холд АД	Свързани лица	900 000,00	253416,41	31.12.2014	10.50%

Отпуснати заеми от „Трейс Груп Холд“ клон Сърбия към 31.03.2014 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс Болканс ЕООД	Свързани лица	1 245 865	1 245 865	31.12.2014	10.50%

Отпуснати заеми от „Трейс Груп Холд“ клон Белград към 31.03.2014 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Трейс Болканс ЕООД	Свързани лица	1 245 865	1 245 865	31.12.2014	10.50%

Отпуснати заеми от Трейс Болканс ЕООД, дъщерно дружество на „Трейс Интернешънъл“ ЕООД към 31.03.2014 г.

Заемополучател	Характер на връзка м/у страните	Размер на заема /лв./	Неизплатена главница /лв./	Срок на погасяване	Лихва
Ню Бриджис ЕООД	Свързани лица	64 828	64 828	18.12.2014	10.50%

През отчетния период „Трейс Груп Холд“ АД не е предоставяло гаранции и не е поемало задължения.