

Вътрешна информация по чл. 7 от Регламент (ЕС) №596/2014
на Европейския парламент
за периода 01.01.2020 г. - 31.12.2020 г.

- 1.1. На 06.01.2020 г. е публикувано уведомление относно подписан договор от „Трейс Груп Холд“ АД за изпълнение на обект: „Модернизация и рехабилитация на жп отсечка Ниш – Брестовац, РСърбия“. Стойността на договора е 59 850 000 евро. Проектът се съфинансира от Европейския съюз, в съответствие с правилата на Регламент (ЕС) № 231/2014 на Европейския парламент и на Съвета от 11 март 2014 г. за създаване на Инструмент за предприсъединителна помощ (ИРА II) и от правителството на Република Сърбия. Изпълнител е Обединение „ТРЕЙС БАЛКАНТЕЛ“ с водещ партньор „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД – 85 % и „БАЛКАНТЕЛ“ ООД –15 %. Възложител е Министерството на финансите на РСърбия. Срокът за изпълнение е 1005 календарни дни.
- 1.2. На 30.01.2020 г. е публикуван тримесечен отчет за четвъртото тримесечие на 2019 г.
- 1.3. На 27.02.2020 г. „Трейс Груп Холд“ АД, като водещ партньор в Обединение ТРЕЙС ГРУП ХОЛД АД И ТРЕЙС СЪРБИЯ АД НИШ, подписа договори за изпълнение на три лота от обект: Рехабилитация на съществуващи участъци от Републикански пътища свързващи се с Коридор X Ниш – Димитровгард (Магистрала E80): - LOT 1: Рехабилитация на съществуващи участъци от Републикански пътища клас ПВ No. 427, клас ПА No. 223 и клас ПА No. 224; ID 8110911.LOT1 - LOT 2: Рехабилитация на съществуващи участъци от Републикански пътища клас IB No. 39 и клас ПА No. 221; ID 8110911.LOT2 - LOT 3: Рехабилитация на съществуващи участъци от Републикански пътища клас ПА No. 223 и клас ПВ No. 429; ID 8110911.LOT3. Общата дължина на участъците, включени в обекта е 76,5 км. Възложител е Коридори Сърбия ООД Белград, Република Сърбия. Стойността на договорите за трите лота общо е 20 млн. евро. Срокът за изпълнение е 540 дни.
- 1.4. На 21.02.2020 г. беше подписан договор за „Възстановяване на проектните параметри в гара Ястребово от км 21+534 до км 22+502 с дължина 968 м по IX-та жп линия” на стойност 6 790 108 лева без ДДС. Възложител е ДП “Национална компания „Железопътна инфраструктура“.
- 1.5. На 29.02.2020 г. е публикуван консолидиран тримесечен отчет за четвъртото тримесечие на 2019 г.
- 1.6. На 20.03.2020 г. „Трейс Груп Холд“ АД като водещ партньор в Обединение „Проект Пловдив“ ДЗЗД подписа договор за Модернизация на железен път, контактна мрежа и системи за сигнализация и телекомуникации в гара Пловдив и изграждане на комуникационно – транспортен пробив под ареала на гара Пловдив“ по проект „Развитие на железопътен възел Пловдив“. Стойността на договора е 93 314 120, 58 лв. без ДДС. Възложител е ДП “Национална компания „Железопътна инфраструктура“.
- 1.7. На 31.03.2020 г. „Трейс Груп Холд“ АД оповести информация за мерките, които прилагат дружествата от структурата в извънредните условия на COVID 19 съгласно изискванията на Закона

- за публично предлагане на ценни книжа, Наредба 2 на КФН и Регламент 596/2014 на ЕП и на Съвета, и в съответствие с препоръки на ESMA към участниците на капиталовия пазар, публикувани на 11 март 2020 г.
- 1.8. Във връзка с указанията на Комисията за финансов надзор, на 31.03.2020 г. „Трейс Груп Холд“ АД уведоми, че ще оповести заверен от регистриран одитор годишен финансов отчет към 31.12.2019 г. в срок не по-късно от 30.04.2020 г. Причина за забавянето на изготвянето и публикуването на индивидуалния годишен-финансов отчет за 2019г. е въведеният дистанционен режим на работа, който изисква повече време за комуникация между финансовия екип и регистрираните одитори при уточняване на отделните статии от отчета на Дружеството, както и необходимостта от допълнителна информация за оценка на въздействието върху дейността на компанията, във връзка с предприетите мерки срещу COVID-19.
- 1.9. На 01.04.2020 г. г. в Регистъра по вписванията на Република Молдова беше регистрирано дружество с ограничена отговорност „Трейс Къмпани“ / „Trace Company“ S.L.R./ с идентификационен номер IDNO 1020600013973. Капиталът на дружеството е 20 000 (двадесет хиляди) молдовски леи и е 100% (сто процента) собственост на „Трейс Груп Холд“ АД. Седалището и адресът на управление са в Република Молдова, община Кишинев – Oficiul nr. 3, strada Pruncul 1/1, or. Vatra, mun. Chisinau. Управител е Андриан Маджеру.
- 1.10. На 16.04.2020 г. е публикуван годишен индивидуален финансов отчет за 2019 г.
- 1.11. На 30.04.2020 г. беше публикувано уведомление във връзка с указания на Комисията за финансов надзор, публикувани на 27.03.2020 г., че „Трейс Груп Холд“ АД ще оповести заверен от регистриран одитор консолидиран годишен финансов отчет към 31.12.2019 г. и индивидуален финансов отчет за първото тримесечие на 2020 г. в срок не по-късно от 30.06.2020 г.
- 1.12. Уведомление от 29.04.2020 г. за покупка на 3 357 броя собствени акции с право на глас на регулиран пазар в Р България. Датата на сепълмента на сделката е 04.05.2020 г., а средната цена на акциите е 3,00 лева.
- 1.13. На 20.05.2020 г. г. в Агенцията по вписванията към Търговския регистър беше вписано преобразуване на „Трейс Пътно строителство“ АД в еднолично акционерно дружество. Едноличен собственик на капитала на дружеството е „Трейс Груп Холд“ АД. Капиталът на „Трейс Пътно строителство“ ЕАД е в размер на 8 845 605 лева, разпределен в 196 569 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност 45 лева всяка.
- 1.14. На 02.06.2020 г. е публикуван годишен консолидиран финансов отчет на „Трейс Груп Холд“ АД за 2019 г.
- 1.15. На 04.06.2020 г. е публикувано уведомление, че в „Трейс Груп Холд“ АД е постъпило уведомление по чл. 19, параграф 1 от Регламент ЕС 596/2014, съгласно което Николай Михайлов – в качеството си на лице с ръководни функции, уведомява за сключени сделки за покупка на 1 460 броя акции с право на глас на регулиран пазар в Р България на средна цена 3,574 лв. за акция с дата на сепълмент 05.06.2020 г.
- 1.16. На 04.06.2020 г. е представена покана за свикване на редовно годишно заседание на Общото събрание на акционерите на „Трейс Груп Холд“ АД.

- 1.17. На 08.06.2020 г. е публикувано уведомление за срок на оповестяване на финансов отчет за първото тримесечие на 2020 г.
- 1.18. На 10.06.2020 г. е оповестена публикацията на поканата за редовно годишно заседание на Общото събрание на акционерите.
- 1.19. На 22.06.2020 г. са публикувани уведомления във връзка с промяна на наименованието на „Трейс София“ ЕАД на „Трейс БГ“ ЕАД и преобразуването на „Трейс Пътно строителство“ ЕАД чрез вливане в „Трейс БГ“ ЕАД.
- 1.20. На 03.07.2020 г. е публикуван междинен финансов отчет към 30.03.2020 г.
- 1.21. На 06.07.2020 г. е публикуван междинен консолидиран финансов отчет към 30.03.2020 г.
- 1.22. На 07.07.2020 г. е публикувано уведомление за срока на оповестяване на финансовия отчет за второто тримесечие на 2020 г.
- 1.23. На 13.07.2020 г. е публикуван протоколът от редовното годишно заседание на Общото събрание на акционерите на „Трейс Груп Холд“ АД, което се проведе на 10.07.2020 г.;
- 1.24. На 14.07.2020 г. е публикувано уведомление във връзка с постъпило в дружеството търгово предложение по реда на чл. 149 а, ал. 1 от ЗППЦК Николай Ганчев Михайлов за закупуване чрез инвестиционен посредник БенчМарк Финанс АД на 2 416 655 бр. акции (9,99%) от капитала на Трейс Груп Холд АД от останалите акционери на дружеството.;
- 1.25. На 15.07.2020 г. е публикувано уведомление по чл. 19, параграф 1 от Регламент ЕС 596/2014, съгласно което Николай Михайлов – в качеството си на лице с ръководни функции, уведомява за сключени сделки за покупка на 5 000 броя акции с право на глас на регулиран пазар в Р България на средна цена 3,68 лв. за акция с дата на сепълмент 10.07.2020 г. и сделки за покупка на 56 564 броя акции с право на глас на извънборсов пазар на средна цена 3, 68 лв. за акция с дата на сепълмент 10.07.2020 г.
- 1.26. На 15.07.2020 г. е публикувано уведомление по чл. 19, параграф 1 от Регламент ЕС 596/2014, съгласно което:
- Манол Пейчев Денев – в качеството си на лице с ръководни функции, уведомява за сключени сделки за продажба на 33 941 броя акции с право на глас на извънборсов пазар в Р България на средна цена 3,68 лв. за акция с дата на сепълмент 10.07.2020 г.;
 - Боян Стоянов Делчев – в качеството си на лице с ръководни функции, уведомява за сключени сделки за продажба на 10 068 броя акции с право на глас на извънборсов пазар в Р България на средна цена 3,68 лв. за акция с дата на сепълмент 10.07.2020 г.;
 - Росица Йорданова Динева - Георгиева – в качеството си на лице с ръководни функции, уведомява за сключени сделки за продажба на 7 100 броя акции с право на глас на извънборсов пазар в Р България на средна цена 3,68 лв. за акция с дата на сепълмент 10.07.2020 г.;
 - Манол Танев Кавръков – в качеството си на лице с ръководни функции, уведомява за сключени сделки за продажба на 4 400 броя акции с право на глас на извънборсов пазар в Р България на средна цена 3,68 лв. за акция с дата на сепълмент 10.07.2020 г.;

- „Трейс БГ“ ЕАД – в качеството си на лице, тясно свързано с лице на ръководни функции, уведомява за сключени сделки за продажба на 1055 броя акции с право на глас на извънборсов пазар в Р България на средна цена 3,68 лв. за акция с дата на сепаратмент 10.07.2020 г.
- 1.27. На 20.07.2020 г. е публикувано уведомление, че „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД продава на „М – Стронг“ ЕООД /несвързано с дружеството лице/ своите 12 500 (дванадесет хиляди и петстотин) дружествени дяла от капитала на „ТРЕЙС М Инвест“ ООД, дружество, вписано в Търговския регистър във Висбаден, Федерална Република Германия.
- 1.28. На 20.07.2020 г. е публикувано становище на Управителния съвет на Трейс Груп Холд АД относно отправеното от Николай Ганчев Михайлов търгово предложение по чл. 149а, ал. 1 от ЗППЦК за закупуване на всички останали акции от акционерите на Трейс Груп Холд АД.
- 1.29. На 21.07.2020 г. е публикувано уведомление относно предварително съгласие на УС на Трейс Груп Холд АД за преобразуване на „Метро Дружба“ ЕООД чрез вливане в „Трейс БГ“ ЕАД.
- 1.30. На 05.08.2020 г. е публикувано уведомление относно вписване на преобразуването на „Метро Дружба“ ЕООД.
- 1.31. На 07.08.2020 г. е публикувана информация, че в дружеството е получено уведомление от Николай Ганчев Михайлов, относно това, че Комисията за финансов надзор е издала за временна забрана за публикуване на търговото предложение от Николай Ганчев Михайлов за закупуване чрез инвестиционен посредник БенчМарк Финанс АД на 2 416 655 бр. акции (9,99%) от капитала на Трейс Груп Холд АД от останалите акционери на дружеството.
- 1.32. На 12.08.2020 г. е публикувано уведомление за отправено от Николай Михайлов към КФН искане по чл. 56, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс за прекратяване на административно производство с резолюция от страна на КФН, с уточнение, че Николай Михайлов не възнамерява да внесе коригирано търгово предложение в рамките на срока по чл. 152, ал. 4 ЗППЦК.
- 1.33. На 19.08.2020 г. е оповестено уведомление по чл.17, параграф 1 от Регламент ЕС 596/2014 за сключени сделки за продажба на 4 600 броя акции с право на глас на регулиран пазар в Р България на средна цена 3,74 лв. от Николай Михайлов в качеството му на лице с ръководни функции.
- 1.34. На 27.08.2020 г. „Трейс Груп Холд“ АД представи покана и материали за Извънредно общо събрание на акционерите, свикано за 30-09-2020г. от 11:00 часа в София-1408, ул. Никола Образописов 12, при следния дневен ред:
1. Избор на членове на Надзорния съвет на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД, определяне на мандата им, както и на лице, което да сключи с новоизбраните членове договори по чл. 241, ал. 6 от ТЗ.
 2. Приемане на Политика за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и членовете на Управителния съвет на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД, разработена от Надзорния съвет на дружеството в съответствие с Наредба № 48 от 20.03.2013 г. за изискванията към възнагражденията, издадена от председателя на Комисията за финансов надзор, обн., ДВ, бр. 32 от 2.04.2013 г., изм. и доп., бр. 41 от 21.05.2019 г., изм., бр. 66 от 20.08.2019 г., изм. и доп., бр. 61 от 10.07.2020 г.

3. Определяне на възнаграждение и на гаранция за управление на членовете на Надзорния съвет и на Управителния съвет на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД.
- 1.35. На 21.09.2020 г. е оповестен междинен финансов отчет на „Трейс Груп Холд“ АД към 30.06.2020 г.
- 1.36. На 23.09.2020 г. е оповестен междинен консолидиран финансов отчет на „Трейс Груп Холд“ АД към 30.06.2020 г.
- 1.37. На 01.10.2020 г. е оповестен протоколът от извънредното заседание на ОСА, проведено на 30.09.2020 г.
- 1.38. На 02.10.2020 г. е публикувано уведомление за учредяване на дружество „Ариа Резиденс“ ООД със съдружници „Трейс Груп Холд“ АД и „Терекс Инвестмънтс“ ООД ;
- 1.39. На 05.10.2020 г. е публикувана покана за свикване на извънредно заседание на ОСА на 06.11.2020 г. с дневен ред: Приемане на Политика за възнагражденията на членовете на Надзорния съвет и членовете на Управителния съвет на „ТРЕЙС ГРУП ХОЛД“ АД, разработена от Надзорния съвет на дружеството в съответствие с Наредба № 48 от 20.03.2013 г. за изискванията към възнагражденията, издадена от председателя на Комисията за финансов надзор, обн., ДВ, бр. 32 от 2.04.2013 г., изм. и доп., бр. 41 от 21.05.2019 г., изм., бр. 66 от 20.08.2019 г., изм. и доп., бр. 61 от 10.07.2020 г.
- 1.40. На 08.10.2020 г. е оповестено вписването в Търговския регистър на промяната в състава на Надзорния съвет. Като член на НС е освободен Антон Николов Дончев. Надзорният съвет е в състав проф. Николай Михайлов, Мариела Рунтева и Манол Денев;
- 1.41. На 14.10.2020 г. е оповестено предварителното разрешение на Управителния съвет за преобразуване на „Трейс Украйна“ ЕООД чрез вливане в „Трейс БГ“ ЕАД;
- 1.42. На 28.10.2020 г. е оповестен междинният финансов отчет за третото тримесечие на 2020 г.;
- 1.43. На 29.10.2020 г. е оповестено вписването в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и Регистъра на юридическите лица с нестопанска цел на преобразуването на „Трейс Украйна“ ЕООД чрез вливане в „Трейс БГ“ ЕАД. Цялото имущество на преобразуващото се дружество „ТРЕЙС УКРАЙНА“ ЕООД, ЕИК 203298599 преминава към приемащото дружество „ТРЕЙС БГ“ ЕАД, ЕИК 175254451, което става негов универсален правопреемник. Преобразуващото се дружество „ТРЕЙС УКРАЙНА“ ЕООД, ЕИК 203298599 се прекратява без ликвидация. На основание чл. 262у от ТЗ капиталът на приемащото дружество не се увеличава, поради което изменения в учредителния акт на „Трейс БГ“ ЕАД, не са извършени.
- 1.44. На 10.11.2020 г. е публикуван протоколът от извънредното заседание на ОСА, проведено на 06.11.2020 г. ОСА прие Политика за възнагражденията на членовете на управителните органи;
- 1.45. На 23.11.2020 г. е публикувано уведомление във връзка с подписан между „Трейс Груп Холд“ АД и ВиК ЕООД Стара Загора договор. „Трейс Груп Холд“ АД като водещ партньор в ДЗЗД „ВиК Стара Загора“ подписа договор за изпълнение на обект: Инженеринг (Проектиране, авторски надзор и строителство) - Реконструкция на водопроводната и канализационна мрежа на гр. Стара Загора по две обособени позиции за обособена позиция 2 – Реконструкция на водопроводната и канализационна мрежа на гр.Стара Загора – северна част Възложител е „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Стара Загора“. Стойността на договора е 21 954 334,50 лв. без ДДС.

- 1.46. На 23.11.2020 г. е оповестен междинният консолидиран финансов отчет на дружеството за третото тримесечие на 2020 г.;
- 1.47. На 30.11.2020 г. е публикувано уведомление за подписан договор от Обединение „Asocierii SC HIDRO SALT“ с участник „Трейс Груп Холд“ АД за изпълнение на обект: Проектиране и изпълнение на работи за „Ресистематизиране на транспортната инфраструктура в рамките на Община Фокшани, Румъния с цел повишаване на привлекателността и достъпността на обществения транспорт, велосипедния транспорт и придвижването на пешеходците“. Възложител е Община Фокшани Румъния. Стойността на договора е 56 272 034,01 румънски леи.
- 1.48. На 03.12.2020 г. в Търговския регистър на РСърбия е вписано дружество „Трейс Билд“ Белград ЕООД с предмет на дейност Изграждане на жилищни и нежилищни сгради. Капиталът на „Трейс Билд“ ЕООД е в размер на 100 сръбски динара и е 100% собственост на „Трейс Сърбия“ АД, дъщерно дружество на „Трейс Груп Холд“ АД.
- 1.49. На 09.12.2020 г. са оповестени уведомления за извършени сделки с акции на дружеството от Николай Михайлов като Председател на НС и Галин Михайлов като свързано лице с Председателя на НС;
- 1.50. На 15.12.2020 г. е публикувано уведомление, че Управителният съвет на „Трейс Груп Холд“ АД, на основание чл.114, ал.3 от ЗППЦК дава предварително съгласие за предприемане на действия за преобразуване на дъщерното дружество „УСМ“ АД чрез отделяне на новоучредено еднолично акционерно дружество „ТРЕЙС МЕХАНИЗАЦИЯ“ при условията на чл. 262д, вр. с чл. 262в от ТЗ, както следва: Преобразуващо се дружество: „УСМ“ АД, ЕИК 123020098
Новоучредено дружество: „ТРЕЙС МЕХАНИЗАЦИЯ“ ЕАД
Предмет: „УСМ“ АД, ЕИК 123020098, ще се преобразува чрез отделяне на част от имуществото, състоящо се от права (активи) и съответстващите им задължения (пасиви), което имущество ще премине към едно ново дружество, което ще се новоучреди.
При отделяне чрез учредяване преобразуващото се дружество съставя план за преобразуване – чл. 262д, ал. 3 от ТЗ. Дружеството не е ограничено със срок
Системата на управление е едностепенна със Съвет на директорите, състоящ се от три лица: Тоньо Христов Стоев, Иван Димитров Христов и Мариана Георгиева Катерова. Капиталът ще бъде 50 000 (петдесет хиляди) лева, разпределен в 5 000 (пет хиляди) броя налични обикновени, поименни налични акции с право на глас с номинална стойност 10 (десет) лева всяка.

Изп. директор: инж. Боян Делчев